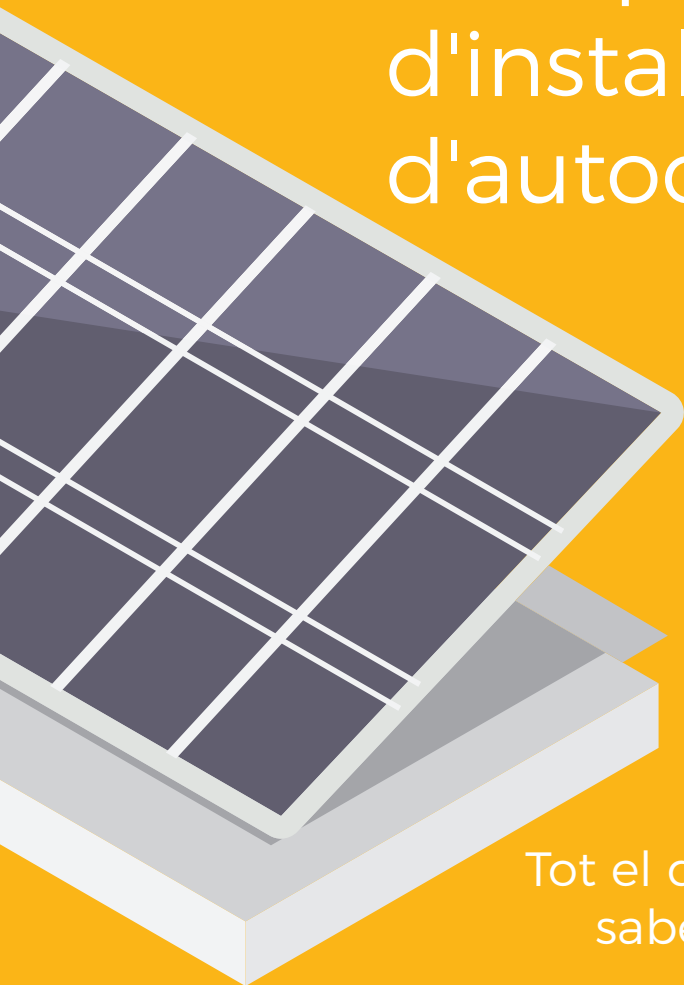


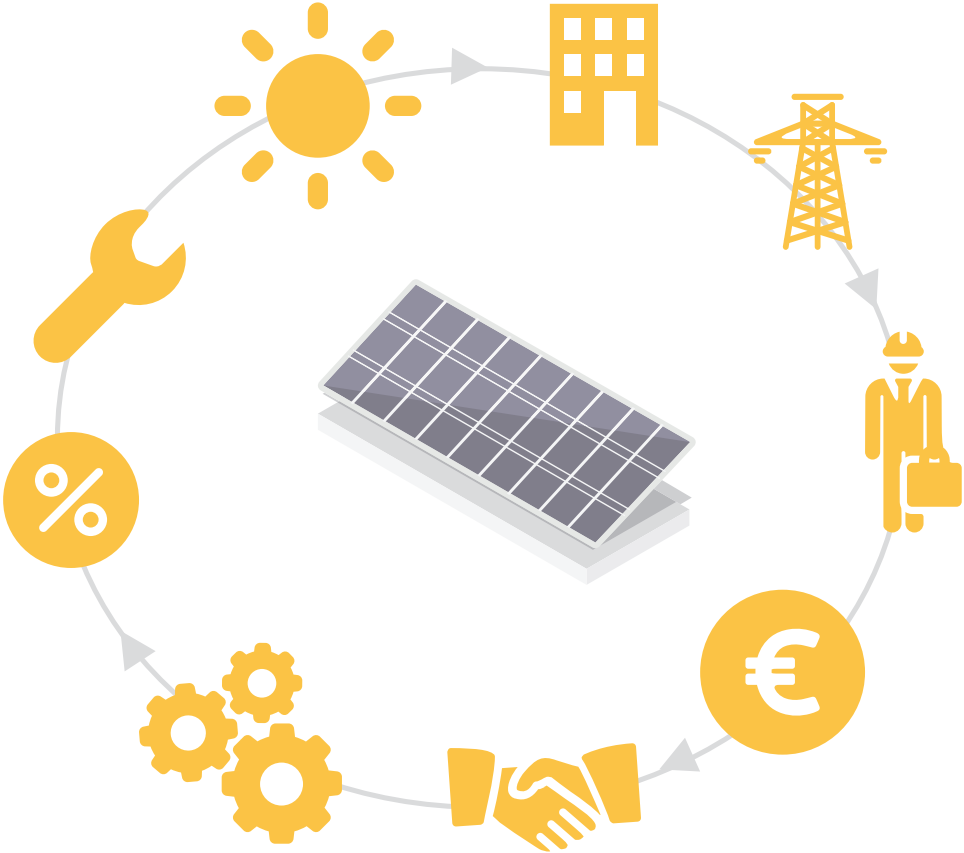
Guia pràctica d'instal·lacions d'autoconsum



Tot el que necessites
saber per generar
energia solar
a casa teva!

Ajuntament de
Barcelona





SUMARI

Pàg.

- | | | |
|----------|--|----|
| 1 | Visc en un edifici d'habitatges i m'agradaria instal·lar plaques fotovoltaïques per generar energia verda | 4 |
| 2 | Què necessito? | 7 |
| 3 | Quant em pot costar? | 11 |
| 4 | Un cop tinc els recursos, l'acord del meu bloc d'habitatges i la seguretat que a la meva coberta s'hi poden instal·lar elements de generació, què haig de fer? | 19 |
| 5 | És legal tenir aquesta instal·lació? | 22 |

1

Visc en un edifici d'habitatges i m'agradaria instal·lar plaques fotovoltaïques per generar energia verda. Quines opcions tinc?



L'energia solar fotovoltaica

Una instal·lació fotovoltaica genera energia elèctrica quan hi ha recurs solar. Això vol dir que la generació es concentra a les hores centrals del dia, quan hi ha més sol, i no sempre coincideix amb les hores en què es produeix el consum.

Per tant, quan es decideix per una instal·lació de solar fotovoltaica s'ha de veure si es vol optar pel consum instantani amb una possible venda de l'excedent a la xarxa, o apostar per la utilització de bateries.

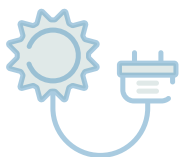


Autoconsum: amb bateries o sense? Quina és la diferència?

Una instal·lació de generació fotovoltaica es pot combinar sempre que es desitgi amb bateries. La incorporació de bateries permetrà emmagatzemar una determinada energia quan no hi hagi consum energètic però sí que hi hagi recurs solar, amb l'objectiu de fer ús d'aquesta energia emmagatzemada en moments amb demandes elevades i sense prou generació fotovoltaica instantània.

Caldrà valorar el que més convé en cada cas. Si hi ha consum instantani incloure bateries pot dificultar la instal·lació, tant a nivell de preu de sortida, com de requeriment d'espai o manteniment. En cas que finalment es consideri oportú la instal·lació de bateries, la Generalitat ha previst subvencions. Més informació a:

<http://icaen.gencat.cat>



Si decideixo fer una instal·lació sense bateries, pot afectar el meu consum?

No, la instal·lació de generació amb o sense bateries, no ha d'afectar en cap cas el consum d'energia elèctrica. El que sí que canviarà és d'on prové l'energia, ja que una part serà d'origen renovable i generada per nosaltres des de la nostra coberta.

Pot ser que em quedi sense energia en algun moment?

Cal tenir en compte que, tot i tenir una instal·lació de generació, estarem sempre connectats a la xarxa elèctrica i, per tant, no hi ha cap risc pel fet de disposar d'una instal·lació de generació renovable, més enllà del que pogués tenir qualsevol altre client connectat a la xarxa elèctrica.



Generar energia per introduir a la xarxa: val la pena?

Generar energia sempre val la pena. Generar energia verda i injectar-la a la xarxa ens permet reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle (GEH) associades al consum energètic. Actualment, l'energia procedent de residus fòssils i no renovables és la principal en el conjunt de la xarxa (més del 90%). Tota aportació que puguem fer en aquesta línia permet millorar el sistema elèctric i reduir les emissions. És el que anomenem *ambientalització de la xarxa*.

1

D'altra banda, la generació d'energia, tant si és per a autoconsum com per a injecció a la xarxa, té una vessant pedagògica clau per intentar que el màxim de gent repliqui aquesta opció i així aconseguir una transició energètica real.

Es recomana apostar per instal·lacions amb modalitat d'autoconsum amb venda dels excedents a la xarxa, ja que permeten una rendibilitat més bona respecte a la venda directa de l'energia al mercat elèctric, el que es coneix com la *venda a pool*.

El preu de venda de l'energia elèctrica a la xarxa està al voltant dels 5 cèntims d'euro; per tant, ens pagarien aquest valor per kWh venut o injectat. En canvi, si fem autoconsum ens estalviem comprar energia de la xarxa. Ara mateix, a les nostres llars, estem pagant l'electricitat a uns 12 o 13 cèntims d'euro a més dels impostos associats.

Per fer aquesta venda d'energia a la xarxa cal disposar d'un acord amb un agent de mercat que ens representi, ja que no es pot vendre energia en el mercat elèctric a títol personal.

Actualment existeixen diverses comercialitzadores al mercat que ofereixen aquest servei.

La comercialitzadora pública elèctrica Barcelona Energia ofereix algun avantatge?

La comercialitzadora pública d'energia es podrà fer càrrec de la gestió dels excedents, com a agent de mercat. Fins i tot, sempre que els usuaris tinguin un contracte amb la comercialitzadora pública se'ls podrà compensar aquella energia que hagin generat des de casa de la factura final de subministrament.

2

Què necessito?



Puc fer el tràmit si estic en règim de lloguer?

Cal ser el propietari o tenir el consentiment del propietari per iniciar qualsevol tràmit.

Necessito l'acord de tots els pisos del meu bloc d'habitatges?

Si es tracta d'una instal·lació comunitària, caldrà la conformitat dels veïns de l'escala. La normativa que regula les comunitats de propietaris és la del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. A l'article 553.25 es regula el règim general per a l'adopció d'acords i s'estableix com a necessari una majoria simple dels propietaris que han participat en la votació i que, alhora, han de representar la majoria simple del total de les seves quotes de participació. Aquest article en el punt 2 i subapartat B indica que s'engloben: "Instal·lacions d'estructures comuns o equips amb la fianlita de millorar l'eficiència energètica dels immobles". És l'administrador de la finca el responsable de donar validesa als acords que prengui la comunitat.

I si vull fer la instal·lació només per al meu habitatge?

En el cas d'una instal·lació individual sobre coberta comunitària però d'ús privatiu, caldrà demanar permís a la comunitat sempre que es produeixi alguna modificació o actuació sobre la coberta de l'edifici. En el cas que la coberta sigui de la propietat i el seu ús també, caldrà, demanar conformitat dels veïns de l'escala i, com en el primer cas, es requerirà una majoria simple segons la normativa vigent, el llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. (article 553.25).

2



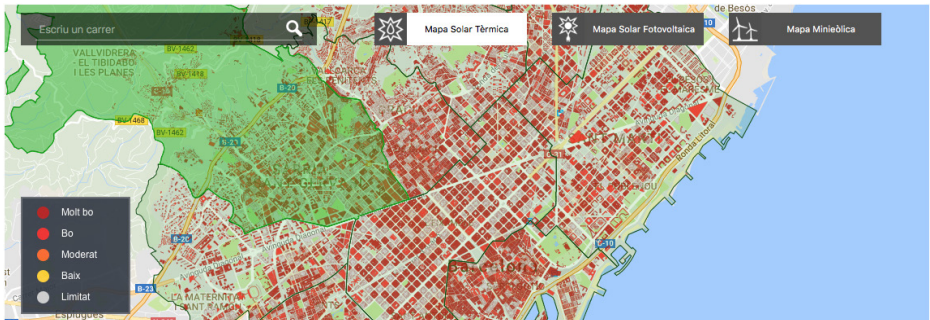
Si a la meua comunitat hi ha un interès general com cal procedir?

Si la comunitat o alguns veïns en particular hi estan interessats, és important comprovar que la coberta disposa de radiació i que, per tant, és viable instal·lar generació. Barcelona és una ciutat amb molt de recurs solar, però hi ha determinades cobertes que no tenen prou recurs.

Mitjançant el mapa de recurs de l'Ajuntament de Barcelona, es pot consultar la coberta en qüestió i disposar d'unes primeres dades bàsiques pel que fa a potència instal·lable, generació i cost. <http://energia.barcelona/ca/quanta-energia-pots-generar>

Si les dades bàsiques resulten atractives, seria interessant demanar a un instal·lador o projectista que faci una oferta. Aquest farà una proposta d'acord amb les necessitats de la comunitat i oferirà un preu ajustat depenent de la potència i les dificultats tècniques que hi pugui haver. L'instal·lador o projectista, a més, podrà fer el càlcul incorporant els ajuts existents, tant la subvenció com les bonificacions en IBI i ICIO que s'expliquen més endavant.

Caldrà complir amb el reglament de baixa tensió (REIAL DECRET 842/2002) en l'execució de la instal·lació i la resta de criteris tècnics de connexió de la instal·lació en funció de la tipologia que es consideri més oportuna en cada cas: connexió amb venda a la xarxa, connexió per a autoconsum del tipus I o del tipus II, amb o sense bateries.



Quins permisos necessito?

Pel que fa als permisos, abans de començar l'obra caldrà demanar el permís corresponent a l'administració (Ajuntament). En aquest cas, pel tipus d'instal·lació serà un assabentat o un comunicat immediat. En el moment de fer la consulta prèvia amb un professional, es determinarà quin és el procediment, segons si hi ha alguna afectació estructural o no. En la majoria de casos, no hi ha afectacions estructurals a l'edifici per aquests tipus d'instal·lacions. https://w30.bcn.cat/APPS/portaltramits/ca/ciudadano/canal/20100000618/default.html?mostrar_descLarga=1

Un cop s'hagi sol·licitat el permís a l'Ajuntament de Barcelona, caldrà dur a terme la resta de tràmits amb altres organismes implicats, concretament, amb la companyia distribuïdora i la Generalitat. Es recomana, però, que aquests tràmits i permisos els assumeixi directament el professional que realitzi la instal·lació, és a dir, el projectista o l'instal·lador.

Quines certificacions són necessàries?

En el moment de legalitzar la instal·lació, caldrà disposar del certificat estructural de la coberta. Aquest certificat també es requerirà en el cas de demanar els ajuts que ofereix l'Ajuntament de Barcelona. En cas que es sol·licitin aquests ajuts també caldrà tenir l'ITE passat i el certificat d'eficiència energètica.

2



He de fer algun tipus d'obres per fer arribar l'electricitat generada a casa meva?

Quan són instal·lacions amb modalitat d'autoconsum, la connexió de la instal·lació de generació amb la nostra xarxa s'ha de lligar a la part interior del domicili, és a dir del comptador de casa nostra cap a l'interior de l'habitatge. El que es coneix com a "aigües endins".

Quan es fa una instal·lació de generació per a l'autoconsum, a banda d'instal·lar els mòduls i elements de connexió auxiliar necessaris (inversor, equips de protecció, comptador en alguns casos, etc.), **caldrà connectar la línia elèctrica a l'interior de la llar, aigües endins de la connexió de servei de subministrament.**

Això no implica fer una gran obra, però cal preveure la connexió elèctrica física a dins del domicili i habilitar un petit espai a l'interior de la llar per a possibles proteccions o aparells electrònics. Es tracta d'un espai molt petit (una paret d'un metre d'amplada aproximadament), però caldrà tenir-ho en compte.

En el cas que es considerés adient la instal·lació de bateries, caldria tenir en compte també un espai per a la col·locació d'aquests elements.

Finalment, cal tenir present que el conjunt d'elements estaran sempre connectats per cablejat, i per tant, caldrà preveure el pas d'una petita safata de cablejat en cas que no existeixi un pas d'instal·lacions o un pas de cablejat ocult (sota paret).

3

Quant em pot costar?



Quin cost té una instal·lació fotovoltaica?

Actualment, i com a preu de referència, a Barcelona ciutat s'estan realitzant instal·lacions de generació en modalitat d'autoconsum a un preu d'uns 3,5 €/Wp (sense IVA), però aquest valor pot incrementar-se o reduir-se en funció de la dificultat tècnica o dimensió. Això suposa, per a una instal·lació d'uns 2kWp, una inversió inicial d'uns 7.000 euros. A banda del preu d'instal·lació, cal preveure un cost de projecte i/o taxes.

És molt important tenir en compte que, actualment, instal·lacions com les esmentades tenen ajuts i bonificacions fiscals associades. Concretament hi ha ajuts al voltant del 50% d'inversió amb un topall màxim.

<http://energia.barcelona/ca/tajudem-desenvolupar-el-teu-projecte-denergia-renovable>

En cas que es vulguin incloure bateries, la Generalitat de Catalunya, a través de l'Institut Català d'Energia (ICAEN), va obrir una convocatòria el 2017 per a la instal·lació de bateries d'ió liti a les llars. Més informació <http://icaen.gencat.cat/ca/energia/ajuts/icaen-sistemes-demmagatzematge-denergia-electrica-amb-bateries-associats-a-instal·lacions-fotovoltaiques-dautoconsum>. Cal remarcar que l'ajuda de generació de l'Ajuntament de Barcelona no és compatible amb la de l'Institut Català d'Energia: en el moment que es demana l'ajuda a l'ICAEN ja no es pot demanar la de l'Ajuntament de Barcelona.

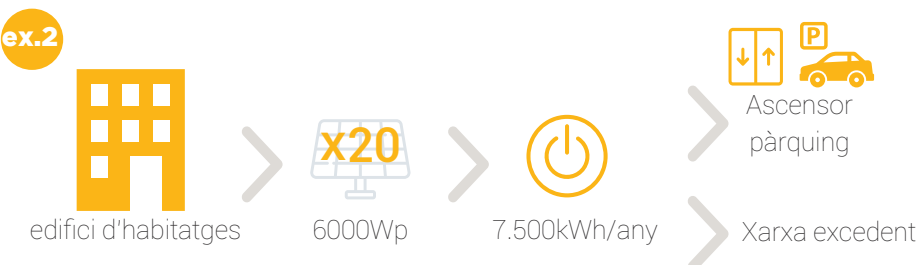
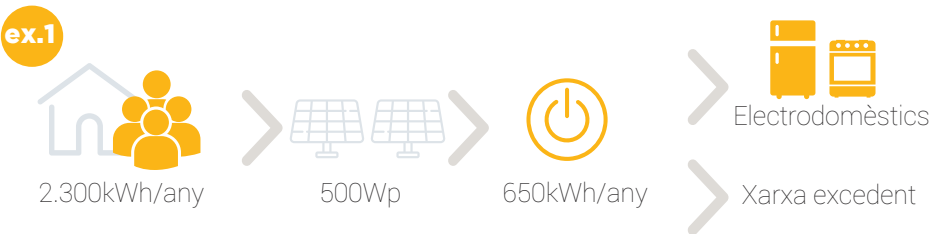
El cost d'una instal·lació fotovoltaica dependrà de la potència instal·lada però no sempre podem parlar d'una proporcionalitat directa, ja que, en funció de la dimensió, s'apliquen costos d'escala, de manera que, a mesura que la instal·lació és més gran, es poden aconseguir preus més competius.

3

D'altra banda, el preu dependrà de les facilitats de l'obra per fer la instal·lació. Com més senzilla sigui la instal·lació dels panells i dels equips auxiliars així com el pas del cablejat, més fàcil serà obtenir un preu més econòmic.

A mode exemple, a Barcelona un habitatge de 4 persones té un consum elèctric mig de 2.300kWh/any. Si disposem d'una instal·lació de 2 mòduls (500Wp) tindriem una generació anual d'uns 650kWh/any. Això permetria cobrir instantàniament consums de nevera i altres electrodomèstics o equips que funcionen durant el dia i injectar a la xarxa l'excedent (si n'hi ha), podent fins i tot, percebre uns ingressos per la venda d'energia a la xarxa.

En el cas d'un edifici d'habitatges en què es decideixi fer una instal·lació fotovoltaica per les instal·lacions comunes es poden instal·lar 20 mòduls (6000Wp). Això permetria cobrir instantàniament consums d'ascensor i pàrquing i injectar a la xarxa l'excedent (si n'hi ha), podent fins i tot, percebre uns ingressos per la venda d'energia a la xarxa.





Quina és la inversió inicial i quant m'estalviaré en un futur?

La inversió inicial dependrà, en bona part, de la potència i de la ubicació de la instal·lació així com de les dificultats tècniques associades que puguin sorgir. Al mercat hi ha diferents empreses disposades a fer una oferta per dur a terme aquest tipus d'instal·lacions. <http://energia.barcelona/ca/professionals-de-lenergia>

Aquestes instal·lacions connectades en la modalitat d'autoconsum permeten estalviar l'energia que es consumeix de la xarxa exterior i reduir despesa en la factura de subministrament elèctric. En les hores en què hi hagi consum, l'estalvi serà més gran o més petit en funció dels kWh generats.

Per exemple, si s'aprofita el 100% de l'energia d'una instal·lació fotovoltaica d'una potència de 2 kW, s'obtindria un estalvi d'uns 400 euros/any.

Si la instal·lació, en comptes d'anar en modalitat d'autoconsum es connectés directament a la xarxa, es vendria l'energia a preu de mercat, el que es coneix com el preu del *pool*. Actualment, el preu del *pool* està relativament baix, al voltant dels 5 cèntims cada kWh generat, per la qual cosa l'ingrés anual per la venda d'energia seria d'uns 120 euros/any sense comptar les despeses de gestió.

3



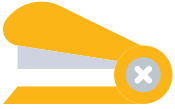
Quant temps es triga a amortitzar la inversió?

L'amortització dependrà de l'energia provinent de la instal·lació fotovoltaica que es pugui aprofitar, així com del preu de la instal·lació. En moltes ocasions les instal·lacions s'amortitzen, durant la vida útil de la instal·lació, sense els ajuts i les bonificacions.

Tot i així, els ajuts i les bonificacions fiscals existents són una peça clau en la recuperació econòmica quan s'aposta per fer aquest tipus d'instal·lacions. **La recuperació de la inversió, si s'utilitzen els ajuts i les bonificacions, es produeix al cap d'entre 3 i 5 anys**, sempre en funció de cada cas, i en molts casos, en menys de 3 anys.

Cal tenir en compte que aquestes instal·lacions tenen una vida útil superior als 25 anys, amb una garantia de generació dels panells durant els 20 primers anys al 90% del rendiment, i en els 25 primers anys al 85%; per tant, un cop amortitzada la instal·lació, hi haurà encara molts anys de generació i estalvi econòmic en la factura.

L'objectiu de la transició energètica que impulsa l'Ajuntament de Barcelona és aconseguir que, de la mateixa manera que actualment un ciutadà assumeix el cost d'instal·lació d'una caldera, d'un tendal o una persiana, sense fer cap estudi de viabilitat econòmica, la generació d'energia mitjançant renovables es converteixi en un element essencial a considerar.



Quines eines de suport financer tinc per dur a terme la meva instal·lació?

Pel que fa als ajuts a la rehabilitació, actualment l'Ajuntament ofereix una ajuda de l'ordre del 50% amb un topall màxim d'inversió en instal·lacions solars voluntàries (no obligatòries per normativa) amb un màxim de 60.000 euros.

El cobrament d'aquests ajuts es rep poc temps després d'haver-se realitzat la instal·lació, un cop presentada la documentació del tràmit. És molt important seguir totes les indicacions per poder obtenir aquesta subvenció i es recomana que sigui directament l'instal·lador o el projectista qui gestioni la documentació administrativa per la seva experiència en aquests projectes.

Cal tenir en compte que aquests ajuts tributen fiscalment així com d'altres ingressos d'ajuts diversos que puguem percebre.

Existeixen altres tipus d'ajudes?

Hi ha molts mecanismes impulsats per organitzacions i també privats que poden ajudar a dur a terme aquest tipus d'instal·lacions; n'és un exemple el finançament de tipus *crowdfunding*. Tenim exemples d'instal·lacions de generació solar voluntàries per a l'aprofitament d'aigua calenta sanitària mitjançant aquest sistema. Alhora, hi ha també crèdits tous d'entitats privades per potenciar aquest tipus d'instal·lacions així com altres projectes renovables.



Quins avantatges fiscals té?

A banda dels ajuts de l'ordre del 50% hi ha també bonificacions fiscals. Concretament, les bonificacions suposen descomptes en l'impost sobre béns immobles (IBI) i en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

Actualment, el descompte en l'IBI és del 50% els tres primers anys posteriors a la inversió, i en el cas de l'ICIO, el valor total bonificat és del 95% del cost total de la llicència d'obres.

El descompte del 50% de l'IBI és d'aplicació per a instal·lacions voluntàries de captació solar i està recollit a l'Ordenança fiscal en curs, concretament a l'article 9, bonificacions, subpunt número 8.

Pel que fa a la bonificació de l'ICIO, s'hi podran acollir: "les obres d'incorporació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, sempre que aquestes actuacions no s'integrin en obres o construccions que els hi apliqui per normativa (que es tracti d'instal·lacions obligatòries). L'aplicació de la bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions per producció de calor incloguin col·lectors homologats per l'Administració competent."

Les bonificacions les gestiona directament l'Institut Municipal d'Hisenda de l'Ajuntament de Barcelona. <http://ajuntament.barcelona.cat/hisenda/ca>



He de pagar l'anomenat "impost al sol"?

El Real Decret RD 900/2015 estableix que els usuaris que disposin d'una instal·lació de generació fotovoltaica s'hauran de fer càrrec de l'impost elèctric. Aquest impost afecta en menor mesura les instal·lacions de menys de 10 quilowatts (kW) i la majoria d'instal·lacions domèstiques tenen una potència inferior. En cas d'incorporar bateries s'haurà d'assumir l'impost només en el terme fix (relacionat amb la potència), no per energia generada (terme variable).

Actualment, no hi ha coneixement sobre cap instal·lació que estigui pagant el famós "impost al sol". Això, però, no impedeix que en el futur es pugui reclamar aquest impost per part de l'Estat si s'escau, d'acord amb la legislació vigent.

La Comissió Europea, mitjançant les diferents directives publicades, aposta per la generació d'energies renovables com la fotovoltaica. En aquest sentit, s'espera que qüestions com l'impost al sol desapareguin en el futur i que es disposi de més mecanismes per afavorir els consumidors proactius. El consumidor proactiu o prosumer és una figura reconeguda en la directiva "Energy Efficiency Directive Winter package 2016".

<https://ec.europa.eu/energy/en/content/energy-efficiency-directive-winter-package-2016>

3



Com ens repartim els costos si les plaques subministren energia a tota la comunitat?

Si la instal·lació és a la coberta comunitària, el més fàcil i directe és associar la producció a la connexió de servei de consum de la comunitat, és a dir, enllumenat, ascensors i/o aparcament si n'hi ha.

Mitjançant l'autoconsum, es preveu un estalvi econòmic en la factura de la comunitat perquè es redueix l'energia importada de la xarxa per a consums comuns. En el cas que hi hagi una venda de l'energia a la xarxa, la comunitat percebrà uns ingressos que poden ajudar en la reducció de quotes de la comunitat. Sigui com sigui, serà cada comunitat qui decidirà com fer la gestió econòmica corresponent i també el tipus d'instal·lació i connexió que se'n derivi.

Cal tenir en compte que, pel fet de dur a terme una instal·lació de generació comunitària, seran els mateixos veïns de la comunitat els qui es podran beneficiar de la bonificació del 50% de l'IBI els tres primers anys, en el seu conjunt.

Existeixen altres opcions, com per exemple l'autoconsum comunitari però encara no existeixen reglaments detallats de com fer aquesta connexió.

4

Un cop tinc els recursos, l'acord del meu bloc d'habitatges i la seguretat que a la meva coberta s'hi poden instal·lar elements de generació, què haig de fer?



Com puc contactar amb un expert?

Es recomana contactar directament amb els gremis i col·legis professionals. Aquests podran oferir un llistat d'experts en aquest camp.

- ✓ Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona. <https://www.engineersbcn.cat/>
- ✓ Associació/Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya <http://www.eic.cat/>
- ✓ Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona http://www.apabcn.cat/ca_es/Pagines/inici.aspx
- ✓ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) <https://www.arquitectes.cat/>
- ✓ Gremi d'Instal·ladors de Barcelona <http://www.gremibcn.cat/ca/>



Quant temps necessitaran per fer la instal·lació?

El temps que es requereix per fer una instal·lació d'aquest tipus és reduït. Un cop es té clar el projecte i es disposa de tots els materials, l'execució durarà poques setmanes o dies, depenent de la dimensió que tingui i de les dificultats de pas del cablejat.

4



Quina durada té una instal·lació fotovoltaica?

La vida útil d'aquest tipus d'instal·lacions és llarga, la garantia dels panells de generació és de 25 anys. Un cop passats aquests 25 anys es redueix lleugerament el rendiment dels panells i del conjunt de la instal·lació, però tot i així segueix produint. Actualment a Europa, hi ha en funcionament instal·lacions fotovoltaïques de més de 40 anys.

Cal tenir en compte que la vida de la instal·lació dependrà del manteniment que es realitzi; per tant, és important tenir cura de la instal·lació i contractar un manteniment regular.

En cas que la instal·lació disposi de bateries, la vida útil d'aquestes depèn dels cicles i l'ús que se'n faci, però, en tot cas, és més curta que la vida útil de la resta de components (panells, inversors, etc.) i, per tant, caldrà preveure'n la substitució durant la vida útil de la instal·lació.



Com he de fer el manteniment?

El manteniment d'aquests tipus d'instal·lacions és molt senzill; cal, però, garantir que els diferents components, per exemple els inversors, estan nets de pols i que no hi ha cap element dels equips que pugui estar malmès.

Es considera adequada la visita una vegada a l'any d'un tècnic expert en manteniment d'aquests tipus d'instal·lacions.

En cas que la instal·lació disposi de bateries, caldrà fer-ne un seguiment més acurat. Depenent de la tipologia de les bateries, es requerirà més o menys manteniment; per exemple, si són de plom, caldrà garantir que no s'escalfen i que els vasos no es buiden. Això es resol amb altres bateries, com les de plom-gel, Ni-Cd o Li+ (ió liti).



Què passa si s'espatlla?

Com qualsevol altra instal·lació elèctrica de fàcil manteniment pot passar que, en un moment donat, hi hagi algun component que es faci malbé. Cal tenir en compte les garanties pròpies dels components i equips i, més enllà d'això, seria recomanable disposar d'un manteniment contractat que inclogui petites actuacions de reparació en cas d'incidència.

5

És legal tenir aquesta instal·lació?

I tant que és legal! En els darrers anys s'ha transmès un missatge molt negatiu sobre les instal·lacions de generació en autoconsum. Certament, el sector de les renovables no ha estat sotmès a un règim jurídic gaire estable: hi ha hagut molts canvis legislatius que han afectat negativament la rendibilitat de les instal·lacions tot allargant la recuperació de la inversió.

Cal canviar el missatge: l'autoconsum és viable, tant tècnicament com jurídicament.

A la ciutat de Barcelona hi ha molts exemples, tant en edificació pública com privada. Tot i això, queda molt camí per recórrer i cal seguir donant exemple amb més instal·lacions d'autoconsum a la nostra ciutat.

L'espai públic i els equipaments municipals ja generen la seva pròpia energia.

<http://energia.barcelona/ca/generacio-en-edificis-i-espais-municipals>



Què he de fer per legalitzar-les?

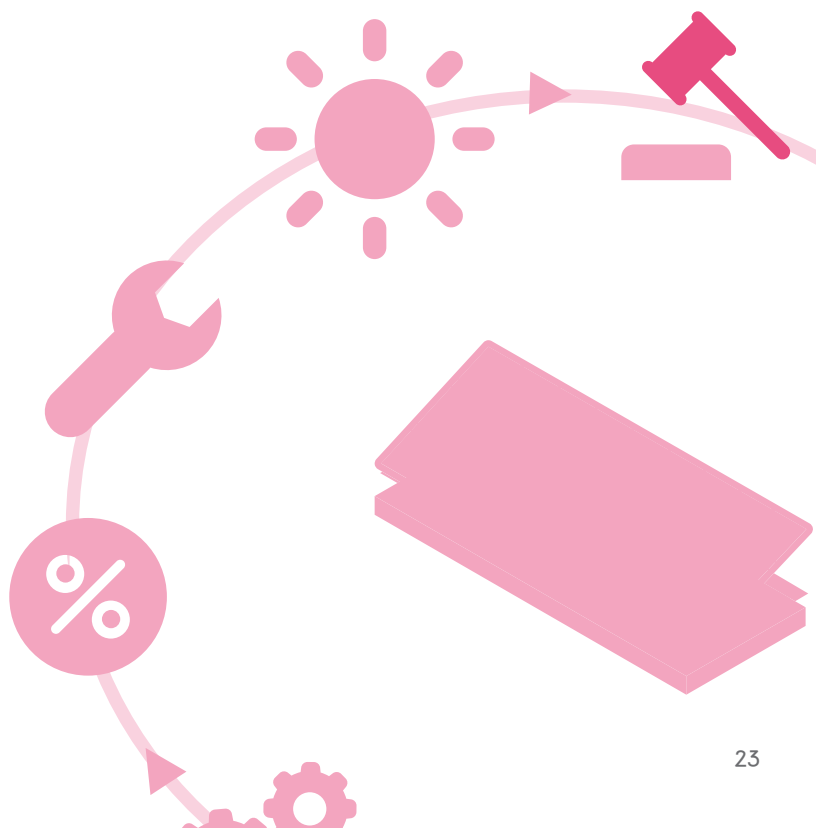
Els tràmits per legalitzar aquests tipus d'instal·lacions són, en molt casos, llargs i complexos. Per aquest motiu, qui ha realitzat el projecte o ha executat l'obra hauria de fer directament aquesta tramitació.

L'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'Agència de l'Energia, ha elaborat la guia Procediment de *connexió d'instal·lacions*, especialment pels tècnics del sector però també per la ciutadania, amb la finalitat de facilitar els tràmits associats a la legalització d'aquests tipus d'instal·lacions.

La guia es pot trobar al web Energia.barcelona: <http://energia.barcelona/ca/procediment-de-connexio-de-les-instal·lacions-d'autoconsum>

A banda de la legalització, és també important tramitar la documentació necessària per a l'obtenció dels ajuts, tant els associats a la rehabilitació, com les bonificacions fiscals, associades a l'IBI i a l'ICIO.

L'Ajuntament de Barcelona posa a disposició de la ciutadania i empreses del sector diferents punts d'informació per facilitar al màxim la tramitació tot potenciant, aquest tipus d'instal·lacions. <http://energia.barcelona/ca/on-pots-informar-te>





Punts d'Assessorament Energètic

- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de Nou Barris - Centre Cívic Zona Nord**
Carrer de Vallcivera, 14
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de Nou Barris - Casal de Barri Verdum**
Carrer de Luz Casanova, 4
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de Ciutat Vella - Oficina de l'Habitatge de Ciutat Vella**
Plaça de Salvador Seguí, 13
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de l'Eixample - Oficina de l'Habitatge de l'Eixample**
Carrer d'Alí Bei, 13-15
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de Sant Martí - Oficina de l'Habitatge de Sant Martí**
Rambla del Poblenou, 154
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de Sant Andreu - Oficina de l'Habitatge de Sant Andreu**
Carrer de Joan Torras, 49
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de Gràcia - Oficina de l'Habitatge de Gràcia**
Carrer de Francisco Giner, 14
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic d'Horta-Guinardó - Espai Llobregós**
Carrer del Llobregós, 107
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de les Corts i Sarrià - Sant Gervasi - Oficina de l'Habitatge de les Corts**
Carrer del Remei, 9
- 📍 **Punt d'Assessorament Energètic de Sants-Montjuïc - Oficina de l'Habitatge de Sants**
Carrer d'Antoni de Capmany, 23

Més info a:

energia.barcelona